

일련번호	1	감사자			공 개() 비공개(○)
신분상 조치인원	-	재정상 조치방법	-	재정상 조치금액	-
수감부서 (처리할 부서)	수원시 가단 등 7개 기관 (수원시 가관 등 4개 감사부서)	처분요구일자		회신기일	

경기도 감사위원회

주의요구 및 통보

제 목 범죄예방 도시환경디자인 사업 사후관리 소홀
 소관기관(부서) 수원시(가단) 등 7개 부서
 조치기관(부서) 수원시(나관) 등 4개 감사부서
 내 용

1. 업무 개요

수원시 등 4개 시는 범죄로부터 안전한 생활환경을 조성·유도하기 위하여 “범죄예방 도시환경디자인 사업” (이하 “셉테드 사업”이라 한다)을 준공하였고, 수원시 도시디자인단 등 7개 부서¹⁾는 [표 1] 사업에 대한 사업 당시 구축·설치한 시설물 등에 대하여 유지관리 업무를 담당하고 있다.

[표 1] 감사대상 셉테드 사업 “생략”

2. 판단 기준(관계 법령 등)

「경기도 범죄예방 도시환경디자인 조례」 제3조 제5호에 따르면 조성된 건축물 및 도시공간의 유지·관리를 통해 범죄예방이 가능하도록 하여야 한다고 되어 있다.

따라서 셉테드 사업 관리부서는 구축된 시설물이 파손 또는 노후화된 경우 목적에 맞게 기능하도록 시설물을 유지·관리하여야 한다.

「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제22조에 따르면 지방자치

1) 수원시 가단, 수원시 나센터, 파주시 가센터, 파주시 나센터, 광주시 가과, 구리시 가과, 구리시 나과

단체의 장 또는 계약담당자는 공사·물품·용역, 그 밖에 재정지출의 원인이 되는 계약을 체결한 후 물가 변동 및 설계 변경, 그 밖에 계약내용의 변경으로 인하여 계약금액을 조정할 필요가 있으면 대통령령으로 정하는 바에 따라 그 계약금액을 조정하도록 되어 있다.

그리고 같은 법 시행령 제74조에 따르면 지방자치단체의 장 또는 계약담당자는 공사계약에서 설계 변경으로 인하여 공사량의 증감이 발생하였을 때에는 법 제22조 제1항에 따라 해당 계약금액을 조정한다고 되어있다.

또한, 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」 제9장 계약 일반조건 제6절에 따르면 설계서의 내용이 불분명하거나 누락·오류 또는 발주기관이 설계서를 변경할 필요가 있다고 인정할 경우는 설계변경을 할 수 있고, 그 설계변경의 필요한 부분의 시공 전에 설계변경을 완료하여야 한다고 되어 있다.

따라서 수원시 가단은 ○○동 셉테드 사업 시행 시 변경 항목에 대하여 관련 법 및 기준에 따라 계약금액을 조정하거나 설계변경 절차를 이행하고 준공서류 등에 실제 설치된 시설물의 개수를 반영하여야 했다.

한편, 「표준 개인정보 보호지침」 제39조 제1항에 따르면 고정형 영상정보처리 기기(이하 “CCTV”라 한다) 운영자는 정보주체가 CCTV가 설치·운영 중임을 쉽게 알아볼 수 있도록 안내판 설치 등 필요한 조치를 하여야 하고, 같은 지침 제39조 제2항에 따라 안내판은 촬영범위 내에서 정보주체가 알아보기 쉬운 장소에 누구라도 용이하게 판독할 수 있도록 설치하여야 한다고 되어 있다.

따라서 구리시 가과는 □□동 셉테드 사업에서 CCTV 안내판을 누구라도 쉽게 알아볼 수 있는 위치에 설치하여야 했다.

3. 감사결과 확인된 문제

수원시 가단은 ○○동 셉테드 사업에서 스마트블랙박스 보안등을 당초 사업 설계 시 ●개소에 설치하는 것으로 설계도면에 반영하였으나 아무런 설계변경 절차

를 거치지 않고 ▲개소에만 설치한 것으로 확인되었다.

또한, 구리시 가과는 CCTV의 안내판이 지상으로부터 약 2미터 높이에 위치하여 정보주체가 식별하기 어려운 곳에 설치하였는데도 설치 위치를 조정하지 않은 사실이 있다.

그리고 수원시 가단 등 7개 부서는 [표 2]와 “[별표] 특정감사 지적사항 사진대장”과 같이 셉테드 사업 시 시행한 공사와 설치한 시설물 등에 대해 유지·관리를 소홀히 하였다.

[표 2] 셉테드 사업 사후관리실태 특정감사 지적사항 “생략”

그 결과 취약한 마을환경을 개선하고 심미적인 보행로 및 주거 공간을 조성하여 주민에게 심리적 안전감을 주며 범죄예방을 목적으로 하는 셉테드 사업의 효과를 저해하는 결과를 초래하였다.

4. 관계부서 의견

- ① 수원시 가단은 감사결과를 수용하면서 앞으로 지적사항이 재발하지 않도록 철저히 관리·감독하겠다는 의견을 제시하였다.
- ② 수원시 ○○동 행정복지센터는 감사결과를 수용하면서 앞으로 지적사항이 재발하지 않도록 철저히 관리·감독하겠다는 의견을 제시하였다.
- ③ 파주시 □□읍 행정복지센터는 파손된 안전거울 ▲개소에 대해 거울을 재설치하여 주민 불편을 최소화하겠다는 의견을 제시하였다.
- ④ 파주시 △△면 행정복지센터는 셉테드 사업이 20▲▲년 준공에 따라 시설물 노후화가 진행된 상황으로 비상벨 고장과 보행자 보호펜스 파손 부위는 보행자 안전을 위해 조속히 보수를 완료하겠으며, 표면 박리된 안내사인물은 철거 예정이고, 교량 경관조명의 경우 현재 시가지 조도가 충분하기에 향후 전기시설물 유지관리 예산을 확보하여 장기적으로 조치하겠다는 의견을 제시하였다.
- ⑤ 광주시 가과는 차량 충돌에 의한 보행자 보호펜스가 파손된 ●개소에 대해

2025년 도로시설 유지보수 용역을 통해 수리를 할 예정이고, 누수로 인한 부식 ▲개소와 도색 불량 ▲개소에 대해 셉테드 사업 계약업체에게 하자보수를 요청하여 처리하겠다는 의견을 제시하였다.

⑥ 구리시 가과는 감사결과를 수용하면서 향후 경기도 범죄예방 도시환경디자인 사업 추진 시 관련 부서와 협의하여 동일한 사례가 발생하지 않도록 최선을 다해 노력하겠다는 의견을 제시하였다.

⑦ 구리시 나는 감사결과를 수용하면서 향후 경기도 범죄예방 도시환경디자인 사업 추진 시 관련 부서와 협의하여 동일한 사례가 발생하지 않도록 최선을 다해 노력하겠다는 의견을 제시하였다.

조치할 사항 수원시장, 파주시장, 광주시장, 구리시장은

○ 앞으로 범죄예방 도시환경디자인 사업에 대해 사후 유지·관리를 철저히 하시기 바라며, 수원시 가단은 향후 유사 사업 추진 시 과업내용이 변경될 경우 설계 변경 절차를 반드시 이행하시기 바랍니다. (주의)

○ [표 2] 지적사항에 대해 개선과 조치 방안을 마련하여 조속히 처리하시기 바랍니다. (통보)

[별지]

[별표] 특정감사 지적사항 사진대장 “생략”